

A Magyar Tisztítás-technológiai Szövetség által javasolt 2021. évi nettó takarítási óradíj

A 2021. évi takarítási óradíj nettó költségelemei		%	Betanított takarító alkalmazotként, heti 5 munkanap, állandó 1 műszak esetén, fizetett ünnepnapokkal.		
1. BÉR					
1.A	ALAPBÉR	1 259	Ft/óra	48,9%	A javasolt bér megegyezik a hivatalos garantált bérminimum összegével, amelynek nettó összege megközelíti a munkaerőpiac elvárásait, számolás: 219.000 Ft/174 óra/hó=1.259 Ft/óra.
1.B	BÉRPÓTLÉKOK				
1.B.1	Éjszakai pótlék	-	Ft/óra		A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható). Amennyiben adott takarítási projekt esetében pótlék megfizetése szükséges, az emeli a költségeket. A pótlékok számítására vonatkozó rövid tájékoztatást lsd. "pótlékok" fülön.
1.B.2	Munkaszüneti nap bérpótléka	-	Ft/óra		
1.	ÖSSZESEN	1 259	Ft/óra	48,9%	
2. MUNKÁLTATÓI JÁRULÉK					
2.1	Szociális hozzájárulás (Szocho)	195,1	Ft/óra		A bruttó bér 15,5 %-a.
2.2	Szociális hozzájárulás (Szocho) kedvezmény	- 75	Ft/óra		A teljes minimálbér után jár a SZOCHO kedvezmény vagyis a 167.400,-Ft-ig. 7,75%
2.2	Szakképzési hozzájárulás	19			A bruttó bér 1,5 %-a.
2.	ÖSSZESEN	139	Ft/óra	5,4%	
3. SZABADSÁG					
3.1	Szabadság idejére a helyettesítés, átlag 30 nap/év	161	Ft/óra		Számítás: (alapbér + munkáltatói járulék)*(30 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó, a takarításban foglalkoztatottak magas életkora alapján került megállapításra.
3.2	Betegszabadság, átlag 15 nap/év	80	Ft/óra		Számítás: (alapbér + munkáltatói járulék)*(15 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó.
3.	ÖSSZESEN	241	Ft/óra	9,4%	
4.	REHABILITÁCIÓS HOZZÁJÁRULÁS	36	Ft/óra	1,4%	Számítás: kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) 9-szeresének egy órára eső díja, 20 főre számolva. Számítás: 167.400 Ft*9/12 hó/20 fő/174 óra/hó.
MUNKADÓ NETTÓ BÉR- ÉS BÉRJELEGŰ KÖLTSÉGEI ÖSSZESEN (1-4.)		1 675	Ft/óra	65,1%	A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (annak ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható) illetve bejáráshoz kapcsolódó munkáltatói utazási hozzájárulás költségeit . Ezek projektfüggő költségtételek, amelyek a tényleges költségeket emelik.
5. SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK					
5.1	Szakmai irányítás	133	Ft/óra	5,2%	MATISZ állásfoglalás szerint szükséges eleme a költségszámításnak. 100 főre a közvetlen operatív irányítás 5 fő csoportvezető + 1 fő területi vezető javasolt, amely szakmai irányítás bérköltsége került leosztásra: csoportvezető bruttó alapbér 262.000 Ft/hó, cégek részére össz költség kb. 359.260 Ft/hó, területi vezető bruttó alapbér 380.000 Ft/hó, cégek részére össz költség kb. 520.468 Ft/hó. Számítás: (5 fő*339.000 Ft/hó+1 fő* 520.468 Ft/hó)/(100 fő*174 óra/hó).
5.2	Tisztító,- kezelőszer	147	Ft/óra	5,7%	Irodai területen, higiéniai anyagok nélkül átlag kb. nettó 25.500 Ft/fő/hó. Számítás: 25.500 Ft/174 óra/hó.
5.3	Gép- és eszközmortizáció	73	Ft/óra	2,9%	Irodai területre: hengerkefés porszívó, takarítókosci, fogyóeszköz (mop, kendő stb.). Porszívó nettó 190.000 Ft/36 hó, takarítókosci nettó 90.000 Ft/36 hó, fogyóeszköz nettó 60.000 Ft/12 hó. Számítás: (280.000 Ft/36 hó + 60.000 Ft/12 hó)/174 óra/hó. Jelentős értékű gépigényű terület esetén a megadott érték többszöröse is lehet a nettó költség.
5.4	Karbantartás és javítás	16	Ft/óra	0,6%	Fenti gépek, eszközök beszerzési költségére számított kb. 1%, számítás nettó: (280.000 Ft*0,01)/174 óra/hó.
5. SZAKMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN		369	Ft/óra	14,3%	
6. VÁLLALATI KÖZPONTI NETTÓ KÖLTSÉGEK					
		180	Ft/óra	7,0%	7%-os központi költséghányad elfogadható mértékű, konzervatív tervezés és benchmark alapján. Pl. Minősítés, biztosítás, iroda, könyvelés, bankköltség, szállítás, logisztika, informatikai eszközök, irodai eszközök, fejlesztési tartalék.
7. MUNKAERŐ FOGLALKOZTATÁSAHOZ KAPCSOLÓDÓ NETTÓ KÖLTSÉGEK					
		100	Ft/óra	3,9%	Pl. Foglalkoztatás egészségügyi-, logisztika-, MEB-, oktatás, munkaruha, védőeszköz, bérszámfejtés. Az erősödő fluktuáció miatt egyre több erőforrás fordítódik a toborzásra, oktatásra, ki,-beléptetésre. Illetve gyakori, hogy hosszabb-rövidebb ideig pótlás nélkül marad egy-egy takarítói pozíció, ennek a helyettesítése pl. túlórával oldható meg, ami reálisan és tartósan felmerülő többletköltség.
8. MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK					
8.1	Iparűzési adó (árbevétel 2%)	51	Ft/óra	2,0%	
8.2	Társasági nyereségadó (9%)	16	Ft/óra	0,6%	
8.3	Innovációs járulék (árbevétel 0,3 %)	8	Ft/óra	0,3%	
8. NETTÓ MUNKÁLTATÓI ADÓK, JÁRULÉKOK ÖSSZESEN		75	Ft/óra	2,9%	
9. ELVÁRT NETTÓ EREDMÉNY (5%) + TARTALÉK (2%)		175	Ft/óra	6,8%	
NETTÓ TAKARÍTÁSI ÓRADÍJ ÖSSZESEN (1-9.)		2 574	Ft/óra	100%	